


**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 58786-C1-U5 Bistrița

Nr. cerere	59912
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090687060	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str General Grigore Balan, Nr. 5, Jud. Bistrita Nasaud, AP. IV

**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, acces in pod, podul si acoperisul casei

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	58786-C1-U5	-	38,65	11,56/100	52/302	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 2 holuri, 1 camera, 1 bucatarie si 1 baie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>10215 / 27/02/2019</b>			
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 12656, din 21/02/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch.nr. 410/1950 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) STATUL ROMAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str General Grigore Balan, Nr. 5, Jud. Bistrita Nasaud, AP. IV**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, acces in pod, podul si acoperisul casei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	58786-C1-U5	-	38,65	11,56/100	52/302	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 2 holuri, 1 camera, 1 bucatarie si 1 baie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.


**Data și ora generării,**

11/12/2020, 10:31

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52726-C1-U14 Bistrița

Nr. cerere	59913
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090687087	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Dornei, Nr. 13, Jud. Bistrita Nasaud, AP. IV

**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, holuri pe fiecare nivel, urcare in pod si acoperisul casei

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	52726-C1-U14	-	67,65	10,42/100	36,48/698	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>10214 / 27/02/2019</b>			
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 12663, din 21/02/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch.nr. 1173/1960 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>		
	OBSERVATII: adus din cf 1348		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Dornei, Nr. 13, Jud. Bistrita Nasaud, AP. IV**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, holuri pe fiecare nivel, urcare in pod si acoperisul casei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	52726-C1-U14	-	67,65	10,42/100	36,48/698	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 10:32

MT CIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 61368-C1-U4 Bistrița

Nr. cerere	59914
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Dornei, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** Casa impartite in apartamente

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	61368-C1-U4	-	53,42	18.3/100	70/396	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 2 camere, 1 incapere, 1 hol, 1 baie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>67794 / 27/11/2019</b>			
Act Administrativ nr. Hotarare de consiliu Local nr. 65, din 19/04/2018 emis de Consiliu Local al Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 90902, din 18/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Nota de constatare nr. 88283, din 08/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch.nr. 1880/1999 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>		
	OBSERVATII: adus din cf 2351		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Dornei, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** Casa impartite in apartamente

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	61368-C1-U4	-	53,42	18.3/100	70/396	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 2 camere, 1 incapere, 1 hol, 1 baie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 10:33

NIȚ CIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT





## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61957-C1-U4 Bistrița

### A. Partea I. Descrierea imobilului

#### Unitate individuală

**Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** casa scarii, urcarea in pod

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	61957-C1-U4	-	36,33	10.30/51.50	35.30/475	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 1 camera, 1 incapere, 1 baie, 1 hol si 1 camera

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>67796 / 27/11/2019</b>			
Act Administrativ nr. Nota de constatare nr. 87428, din 11/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 90907, din 18/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliu Local nr. 65, din 19/04/2018 emis de Consiliu Local al Municipiului Bistrita;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) STATUL ROMAN		

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** casa scarii, urcarea in pod

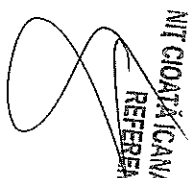
Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	61957-C1-U4	-	36,33	10.30/51.50	35.30/475	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 1 camera, 1 incapere, 1 baie, 1 hol si 1 camera

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 10:34


  
 NIT CIOATĂ ICANA VOICHIȚA  
 REFERENT



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 53194-C1-U4 Bistrița

Nr. cerere	59919
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090687816	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str George Cosbuc, Nr. 11, Jud. Bistrita Nasaud, AP V

**Părți comune:** casa scarii, urcare in pod, podul si acoperisul

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	53194-C1-U4	-	24,9	11,81/100	18,49/500	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera si 1 bucatarie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10216 / 27/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 12657, din 21/02/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu nationalizare anterior dobandit cu inch.nr. 3144/1958 cf., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>STATUL ROMAN</b>		
OBSERVATII: adus din CF.nr.1110 Bistrita		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str George Cosbuc, Nr. 11, Jud. Bistrita Nasaud, AP V**Părți comune:** casa scarii, urcare in pod, podul si acoperisul

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	53194-C1-U4	-	24,9	11,81/100	18,49/500	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera si 1 bucatarie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**


11/12/2020, 10:36

M.T. CIOATA IDANA VOICHIȚA  
REFERENT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55927-C1-U4 Bistrița

Nr. cerere	59922
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090687486	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi: 9865/V

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Gheorghe Sincai, Nr. 9, Ap. spatiu comercial, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** acoperis, casa scarii, pod,

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	55927-C1-U4	-	68,03	31.48/100	161/677	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 2 incaperi

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>7453 / 12/03/2010</b>			
Nota nr. de constatare nr. 23707 din 2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de nationalizare anterior dobandit cu inch. nr. 3156/1958cf si 9884-9886/2003cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9865/V)		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Gheorghe Sincai, Nr. 9, Ap. spatiu comercial, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** acoperis, casa scarii, pod,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	55927-C1-U4	-	68,03	31.48/100	161/677	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 2 incaperi

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 10:37

NIȚ CIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57322-C1-U5 Bistrița

### A. Partea I. Descrierea imobilului

#### Unitate individuală

**Adresa:** Loc. Bistrita, Bdul Independenței, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud, AP. III

**Părți comune:** structura de rezistență, sarpanta și invelitoare, rețele edilitare, acces pod, wc-uri

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57322-C1-U5	-	57	49/289	101/1300	Spatiu comercial și prestări servicii compus din 1 camera, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie și 1 beci

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21667 / 17/04/2019</b>		
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 28229, din 11/04/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de nationalizare, in baza Decretului nr. 92/1950, anterior dobandit cu inch. nr. 374/1957, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Bdul Independenței, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud, AP. III**Părți comune:** structura de rezistență, sarpanta și învelitoare, rețele edilitare, acces pod, wc-uri

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57322-C1-U5	-	57	49/289	101/1300	Spatiu comercial și prestări servicii compus din 1 camera, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie și 1 beci

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 10:59


NIȚ CIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 85425-C2-U3 Bistrița

Nr. cerere	<b>59954</b>
Ziua	<b>11</b>
Luna	<b>12</b>
Anul	<b>2020</b>
Cod verificare 100090690156	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:2208

**Adresa:** Loc. Bistrița, Str Liviu Rebreanu, Nr. 8, Et. P, Jud. Bistrița Nasaud

**Părți comune:** accesul sub poarta , terasa, casa scarii, fundatii, acoperis, pod,instalatii electrice, gaze, telefonie

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	85425-C2-U3	-	84,13	18.61/118.47	53/1509	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 2 incaperi si1 WC

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>2179 / 21/10/1953</b>			
Decret nr. 92, din 20/04/1950 emis de Marea Adunare Generala;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de nationalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN		A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Liviu Rebreanu, Nr. 8, Et. P, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** accesul sub poarta , terasa, casa scarii, fundatii, acoperis, pod, instalatii electrice, gaze, telefonie

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	85425-C2-U3	-	84,13	18.61/118.47	53/1509	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 2 incaperi si1 WC

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:00

NIȚ CIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52769-C1-U7 Bistrița

Nr. cerere	59959
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Liviu Rebreanu, Nr. 44, Et. P, Ap. spatiu comercial, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** Acces sub poarta, casele scarii, balcon, urcare in pod, pod si acoperisul casei

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	52769-C1-U7	-	31,3	7,50/100	32/856	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 2 incaperi.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>26637 / 16/05/2019</b>			
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 28225, din 11/04/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala		A1
	1/1		
	1) STATUL ROMAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Liviu Rebreanu, Nr. 44, Et. P, Ap. spatiu comercial, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** Acces sub poarta, casele scarii, balcon, urcare in pod, pod si acoperisul casei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	52769-C1-U7	-	31,3	7,50/100	32/856	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 2 incaperi.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:01

VIT CIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56963-C1-U3 Bistrița

Nr. cerere	59962
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020

Cod verificare  
100090690049



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Liviu Rebreanu, Nr. 47, Jud. Bistrita Nasaud, AP. III

**Părți comune:** fundatii, pereti comuni, casa scarii, acoperis

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	56963-C1-U3	-	22	2,82/38,60	16,10/184	Spatiu comercial si prestari servicii situat la parter, compus din 1 camera, 1 baie si 1 hol.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>21647 / 17/04/2019</b>			
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 28242, din 11/04/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch. nr. 5072/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
1) <b>STATUL ROMAN</b>			

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Liviu Rebreanu, Nr. 47, Jud. Bistrita Nasaud, AP. III**Părți comune:** fundatii, pereti comuni, casa scarii, acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	56963-C1-U3	-	22	2,82/38,60	16,10/184	Spatiu comercial si prestari servicii situat la parter, compus din 1 camera, 1 baie si 1 hol.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**


11/12/2020, 11:01

NIȚ CIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52769-C1-U6 Bistrița

Nr. cerere	59964
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090690069	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Liviu Rebreanu, Nr. 44, Jud. Bistrita Nasaud, AP. VII

**Părți comune:** Acces sub poarta, casele scarii, balcon, urcare in pod, pod si acoperisul casei

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	52769-C1-U6	-	47	8,57/100	37/856	Spatiu comercial si prestari servicii situat la etaj, compus din 1 camera si 1 bucatarie.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21737 / 17/04/2019</b>		
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch. nr. 2304/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Liviu Rebreanu, Nr. 44, Jud. Bistrita Nasaud, AP. VII**Părți comune:** Acces sub poarta, casele scarii, balcon, urcare in pod, pod si acoperisul casei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	52769-C1-U6	-	47	8,57/100	37/856	Spatiu comercial si prestari servicii situat la etaj, compus din 1 camera si 1 bucatarie.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:02

NIȚ GIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59201-C1-U4 Bistrița

Nr. cerere	59968
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020

Cod verificare  
100090690620



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi: 3634/III  
Nr. topografic: 1562/2/III

Adresa: Loc. Bistrita, Str Lupeni, Nr. 13, Et. Etaj, Ap. III, Jud. Bistrita Nasaud

Părți comune: -

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59201-C1-U4	-	31,4	19,84/100	33/239	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 2 camere, 2 dependinte

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>1095 / 25/04/1960</b>			
Decret nr. 111 din 1960;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3634/III)		
<b>13436 / 21/03/2016</b>			
Act Normativ nr. 114, din 14/07/1951 (Legea 7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare);			
B2	in conformitate cu lucrarile de cadastru general se noteaza actualizarea datelor cu privire la imobil		A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Lupeni, Nr. 13, Et. Etaj, Ap. III, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59201-C1-U4	-	31,4	19,84/100	33/239	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 2 camere, 2 dependinte

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:03

BIT CIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 51912-C1-U9 Bistrița

Nr. cerere	59969
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020

Cod verificare  
100090690349



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:451

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Nicolae Titulescu, Nr. 13, Et. P, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** accesul sub poarta , curtea, scara interioara,terasa, hol urcare in pod si acoperisul casei.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51912-C1-U9	-	39,01	12.24/100	34.03/421	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera si 2 încăperi.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>655 / 20/03/1999</b>			
Decret nr. 92/1950;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de nationalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 451)		

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Nicolae Titulescu, Nr. 13, Et. P, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** accesul sub poarta , curtea, scara interioara,terasa, hol urcare in pod si acoperisul casei.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51912-C1-U9	-	39,01	12.24/100	34.03/421	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera si 2 încăperi.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**


11/12/2020, 11:04

VOICHIȚA IOANA VOICHIȚA  
REFERENT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 51912-C1-U10 Bistrița

Nr. cerere	59972
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090690708	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:451/II

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Nicolae Titulescu, Nr. 13, Jud. Bistrita Nasaud, AP. II

**Părți comune:** accesul sub poarta , curtea, scara interioara,terasa, hol urcare in pod si acoperisul casei.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51912-C1-U10	-	32	10,12/100	27,93/421	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera, 1 bucatarie si 1 baie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>655 / 20/03/1950</b>		
Decret nr. 921 DIN 1950;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de nationalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 451/II)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Nicolae Titulescu, Nr. 13, Jud. Bistrita Nasaud, AP. II  
**Părți comune:** accesul sub poarta , curtea, scara interioara,terasa, hol urcare in pod si acoperisul casei.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51912-C1-U10	-	32	10,12/100	27,93/421	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera, 1 bucatarie si 1 baie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:05


ICELARA ICANA VOICHIȚA  
REFERENT



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56180-C1-U8 Bistrița

Nr. cerere	59973
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090690456	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Nicolae Titulescu, Nr. 24, Et. P, Ap. spatiu comercial, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** accesul de sub poarta , 2 casa scarii, urcare in pod, podul si acoperisul

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	56180-C1-U8	-	41,2	6,45/100	26/576	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 3 incaperi

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27429 / 21/05/2019</b>		
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 28229, din 11/04/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Nicolae Titulescu, Nr. 24, Et. P, Ap. spatiu comercial, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** accesul de sub poarta , 2 casa scarii, urcare in pod, podul si acoperisul

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	56180-C1-U8	-	41,2	6,45/100	26/576	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 3 incaperi

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:06

NIT CIOATĂ IOANA VOICHIȚĂ  
REFERENT



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59735-C1-U2 Bistrița

### A. Partea I. Descrierea imobilului

#### Unitate individuală

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Piata Centrala, Nr. 32, Jud. Bistrita Nasaud, AP. II

**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, terasa la etaj, urcare in pod, podul si acoperisul casei

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59735-C1-U2	-	59	11/100	77/504	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol si 1 baie

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21662 / 17/04/2019</b>		
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 28239, din 11/04/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch. nr. 16248/2004, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Piata Centrala, Nr. 32, Jud. Bistrita Nasaud, AP. II**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, terasa la etaj, urcare in pod, podul si acoperisul casei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59735-C1-U2	-	59	11/100	77/504	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera, 1 bucatarie, 1 camera, 1 hol si 1 baie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:06

NIT CIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT





## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52658-C1-U4 Bistrița

### A. Partea I. Descrierea imobilului

#### Unitate individuală

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Piata Centrala, Nr. 40, Jud. Bistrita Nasaud, AP. IV

**Părți comune:** parti comune indivize - corp A - fundatia , casa scarii, gang, acoperit pentru corp A si B instalatii electrice , gaz, telefon

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	52658-C1-U4	-	26	15,57/100	52/335	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera, 1 bucatarie, 1 camera, 1 WC

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21746 / 17/04/2019		
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 28220, din 11/04/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior dobandit cu inch. 658-618/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Piata Centrala, Nr. 40, Jud. Bistrita Nasaud, AP. IV**Părți comune:** parti comune indivize - corp A - fundatia , casa scarii, gang, acoperit pentru corp A si B instalatii electrice , gaz, telefon

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	52658-C1-U4	-	26	15,57/100	52/335	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera, 1 bucatarie, 1 camera, 1 WC

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:10

NIT CIOATA IOANA VOICHIȚA  
REFERENT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50678-C1-U10 Bistrița

Nr. cerere	59983
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020

Cod verificare  
100090690962



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:1186/II

**Adresa:** Loc. Bistrita, Piata Centrala, Nr. 45, Et. P, Ap. Spatiu comercial, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** nespecificate

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	50678-C1-U10	-	24,45	3,85/100	74/876	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 2 incaperi

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>3210 / 07/07/1997</b>			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 112 din 1995;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de nationalizare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1186/II)		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Piata Centrala, Nr. 45, Et. P, Ap. Spatiu comercial, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** nespecificate

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	50678-C1-U10	-	24,45	3,85/100	74/876	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 2 incaperi

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:11

IT CIOATĂ IOANA VOICHTA  
REFERENT



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50678-C1-U7 Bistrița

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:1186/II

**Adresa:** Loc. Bistrita, Piata Centrala, Nr. 45, Et. P, Ap. Spatiu comercial, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** nespecificate

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	50678-C1-U7	-	23,79	3,85/100	66/876	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 3 incaperi

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3210 / 07/07/1997</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 85/1996 in cond.L.112/1995 (Ordin Prefect nr.215/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de nationalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1186/II)	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Piata Centrala, Nr. 45, Et. P, Ap. Spatiu comercial, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** nespecificate

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	50678-C1-U7	-	23,79	3,85/100	66/876	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 3 incaperi

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:13

NT CIOATA IOANA VOICHTA  
REFERENT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 51251-C1-U6 Bistrita

Nr. cerere	59985
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020

Cod verificare  
100090692496



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Piața Mică, Nr. 21, Et. parter, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** nu sunt specificate

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51251-C1-U6	-	18,72	-	14/468	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 birou

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>26835 / 17/05/2019</b>			
Act Administrativ nr. HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 65, din 19/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 36664, din 13/05/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch. nr. 2527/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>		A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bistrita, Str Piața Mică, Nr. 21, Et. parter, Jud. Bistrita Nasaud

Părți comune: nu sunt specificate

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	51251-C1-U6	-	18,72	-	14/468	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 birou

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/12/2020, 11:14

NIT CIOATA IOANA NITCPTD  
REFEREN





## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74491-C1-U4 Bistrița

### A. Partea I. Descrierea imobilului

#### Unitate individuală

**Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** parti comune determinate , accesul acoperit , wc , hol , casa scarii , acces pod  
parti comune nedeterminate : fundatiile , acoperisul , planseele , podul , instalatiile sanitare , apa , canal , electice , gaze

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	74491-C1-U4	-	32,83	13.4/453.9	46/274	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 1 camera si 1 incapere

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>64836 / 13/11/2019</b>			
Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliu Local nr. 110, din 30/05/2019 emis de Consiliu Local al Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Nota de constatare nr. 90976, din 19/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 87264, din 05/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch. nr. 2157/1959, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>		
<b>32483 / 27/07/2020</b>			
Act Administrativ nr. 110, din 30/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 228, din 19/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;			
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA</b>		

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** parti comune determinate , accesul acoperit , wc , hol , casa scarii , acces pod  
parti comune nedeterminate : fundatiile , acoperisul , plansele , podul , instalatiile sanitare , apa , canal , electice , gaze

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	74491-C1-U4	-	32,83	13.4/453.9	46/274	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 1 camera si 1 incapere

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:14

NT CIOATA YOANA VOICHTA  
REFERENT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 84453-C1-U3 Bistrița

Nr. cerere	59951
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020

Cod verificare  
100090690121



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str General Grigore Balan, Nr. 13, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** casa scarii , hol , beci , urcare în pod , acoperisul casei

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	84453-C1-U3	-	66,66	25.38%	61/880	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 1 camera, 1 incapere, 1 beci

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64822 / 13/11/2019		
Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliu Local nr. 110, din 30/05/2019 emis de Consiliu Local al Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 87382, din 05/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch.nr. 4353/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , -domeniul privat <i>OBSERVAȚII: adus din CF 3857</i>	A1
32492 / 27/07/2020		
Act Administrativ nr. 110, din 30/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 228, din 19/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str General Grigore Balan, Nr. 13, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** casa scarii , hol , beci , urcare in pod , acoperisul casei


Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	84453-C1-U3	-	66,66	25.38%	61/880	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 1 camera, 1 incapere, 1 beci

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**


11/12/2020, 10:59

  
 CITĂȚĂ IDANA VOICHIȚĂ  
 REFERENT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 84453-C1-U4 Bistrita

Nr. cerere	59956
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090690160	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str General Grigore Balan, Nr. 13, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** casa scarii , hol , beci , urcare in pod , acoperisul casei

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	84453-C1-U4	-	36,95	19.13%	46/880	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 1 camera, 1 incapere, 1 beci

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64821 / 13/11/2019		
Act Administrativ nr. Hotarere de Consiliu Local nr. 110, din 30/05/2019 emis de Consiliu Local al Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 87387, din 05/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch.nr. 4353/1999 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>	
	OBSERVATII: adus din cf 3857	
32487 / 27/07/2020		
Act Administrativ nr. 110, din 30/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 228, din 19/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str General Grigore Balan, Nr. 13, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** casa scarii , hol , beci , urcare in pod , acoperisul casei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	84453-C1-U4	-	36,95	19.13%	46/880	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 1 camera, 1 incapere, 1 beci


Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:00

VERIFICATĂ DE ANA VOCHITA  
REFERENT



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75080-C1-U~~4~~ Bistrita

Nr. cerere	32494
Ziua	27
Luna	07
Anul	2020



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:520

Adresa: Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

Părți comune: nu sunt specificate

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	75080-C1-U <del>4</del>	-	94,69	69/315.4	89.403	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 3 camere, 1 incapere, 1 camera, 1 WC, 1 beci, 1 boxa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2840 / 19/12/1997</b>		
Decret nr. 92, din 01/01/1950 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de nationalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
<b>32494 / 27/07/2020</b>		
Act Administrativ nr. 110, din 30/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 228, din 19/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

Părți comune: nu sunt specificate

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	75080-C1-U2	-	94,69	69/315.4	89.403	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 3 camere, 1 incapere, 1 camara, 1 WC, 1 beci, 1 boxa

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 251P.

Data soluționării,

03-08-2020

Data eliberării,

05/08/2020

Asistent Registrator,

MIHAELA-ELENA BIGU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57266-C1-U2 Bistrița

Nr. cerere	59963
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020

Cod verificare  
100090690052



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** acces în curte, casa scării, urcare în pod, podul și acoperisul

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57266-C1-U2	-	28,19	27.49%	123/446	Spatiu comercial și prestări servicii compus din: 1 camera

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>65346 / 15/11/2019</b>			
Act Administrativ nr. Hotarare de CONSILIU Local nr. 110, din 30/05/2019 emis de Consiliu Local al Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 87389, din 05/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch.nr. 3177/1958 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>		
	OBSERVATII: adus din cf 500		
<b>32531 / 27/07/2020</b>			
Act Administrativ nr. 110, din 30/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 228, din 19/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;			
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA</b>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, urcare in pod, podul si acoperisul

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57266-C1-U2	-	28,19	27.49%	123/446	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 1 camera

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:01


ANEXA LA CARTEA FUNCARĂ  
REFERENT



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57647-C1-U5 Bistrita

Nr. cerere	59965
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090690259	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** acces sub poarta, între casa corp A și B casa scării, acces în pod, podul și acoperișul casei din corp A

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57647-C1-U5	-	34,86	12.67%	66/879	Spatiu comercial și prestări servicii compus din:1 camera, 2 încăperi, 1 WC

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64820 / 13/11/2019		
Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliu Local nr. 110, din 30/05/2019 emis de Consiliu Local al Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Nota de constatare nr. 94501, din 02/12/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 87263, din 05/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> <i>OBSERVATII: adus din cf 57647</i>	A1
32500 / 27/07/2020		
Act Administrativ nr. 110, din 30/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 228, din 19/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** acces sub poarta, între casa corp A și B casa scarii, acces în pod, podul și acoperișul casei din corp A

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57647-C1-U5	-	34,86	12.67%	66/879	Spatiu comercial și prestări servicii compus din: 1 camera, 2 încăperi, 1 WC

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:02

AT ÎN DĂTĂ IOANA VOICHIȚĂ  
REFERENT

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56239-C1-U3 Bistrita

Nr. cerere	59970
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020

Cod verificare  
100090690372



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** nu sunt specificate

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	56239-C1-U3	-	54,16	16.44/100	56/328	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 2 camere, 1 WC

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65210 / 14/11/2019		
Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliu Local nr. 110, din 30/05/2019 emis de Consiliul Local al Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 87574, din 06/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Nota de constatare nr. 93868, din 28/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEanterior dobandit cu inch.nr. 8704/2000 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>STATUL ROMAN</b>	
	OBSERVATII: adus din cf 2524	
32521 / 27/07/2020		
Act Administrativ nr. 110, din 30/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 228, din 19/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** nu sunt specificate

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	56239-C1-U3	-	54,16	16.44/100	56/328	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 2 camere, 1 WC

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:04


NT CIOATĂ IOANA VOICHI  
REFERENT



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57266-C1-U3 Bistrita

Nr. cerere	59971
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090690413	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, urcare in pod, podul si acoperisul

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57266-C1-U3	-	56,92	26.84%	120/446	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 3 camere, 1 incapere, 1 WC

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67925 / 28/11/2019		
Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliu Local nr. 110, din 30/05/2019 emis de Consiliu Local al Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 87993, din 07/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobandit cu inch.nr. 3177/1958 cf., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN	
	OBSERVATII: adus din cf 500	
32496 / 27/07/2020		
Act Administrativ nr. 110, din 30/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 228, din 19/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, urcare in pod, podul si acoperisul

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	57266-C1-U3	-	56,92	26.84%	120/446	Spatiu comercial si prestari servicii compus din: 3 camere, 1 incapere, 1 WC

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:05

NUF BISTRIȚA ORAȘA BISTRIȚA






**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59735-C1-U3 Bistrița

Nr. cerere	59975
Ziua	11
Luna	12
Anul	2020
Cod verificare 100090690751	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, terasa la etaj, urcare in pod, podul si acoperisul casei

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59735-C1-U3	-	51,51	10/100	75/504	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera, 1 incapere, 1 hol si 1 baie.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>65214 / 14/11/2019</b>			
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 87403, din 06/11/2019 emis de Primaria Municipiului Bistrita; Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliu Local nr. 110, din 30/05/2019 emis de Consiliu Local al Municipiului Bistrita;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	1/1	A1
1) <b>STATUL ROMAN</b>			
<b>32542 / 27/07/2020</b>			
Act Administrativ nr. 110, din 30/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA; Act Administrativ nr. 228, din 19/12/2018 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;			
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala	1/1	A1
1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA</b>			

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** acces in curte, casa scarii, terasa la etaj, urcare in pod, podul si acoperisul casei

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	59735-C1-U3	-	51,51	10/100	75/504	Spatiu comercial si prestari servicii compus din 1 camera, 1 incapere, 1 hol si 1 baie.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:06

- IULIANA VOICHIȚA  
REFERENT

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 86635-C1-U2 Bistrița

### A. Partea I. Descrierea imobilului

#### Unitate individuală

**Adresa:** Loc. Bistrita, Str Nicolae Titulescu, Nr. 52, Ap. II, Jud. Bistrita Nasaud

**Părți comune:** BECI, URCARE ÎN POD, HOL COMUN, CASA SCARII

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	86635-C1-U2	0	-	58/149.4	152/775	Spațiu comercial și de prestări servicii

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41578 / 09/09/2020</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Bistrița); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 86635-C1-U2 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2.	A1
Hotărare Judecatoreasca nr. 237/R/2012, din 19/09/2012 emis de TRIBUNALUL BISTRITA NĂSĂUD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Hotărare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:9999999999999 <i>OBSERVAȚII: domeniul privat</i>	A1
Act Administrativ nr. 110, din 30/05/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA (Pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 228/19.12.2018 a Consiliului Local al Municipiului Bistrița privind stabilirea unor măsuri cu privire la vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a statului, în baza Legii nr. 550/2002.);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA</b> , CIF:4347569	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bistrita, Str Nicolae Titulescu, Nr. 52, Ap. II, Jud. Bistrita Nasaud**Părți comune:** BECI, URCARE IN POD, HOL, COMUN, CASA SCARII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	86635-C1-U2	0	-	58/149.4	152/775	Spațiu comercial și de prestări servicii

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/12/2020, 11:07

NIȚ CIOATĂ IOANA VOICHIȚA  
REFERENT